

COMUNE DI ULASSAI

(PROVINCIA DELL'OGLIASTRA)

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Via Garibaldi 08040 Ulassai (NU) tel 0782-787252 fax 0782-787142 e.mail: comunediulassai.ut @ tiscali.it

Prot. n. 570

Ulassai li 22 Settembre 2009

BANDO DI GARA D'APPALTO

PROCEDURA APERTA (sotto soglia)

LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA URBANA RIONE LUDU

(C.U.P. F36G09000080004) (Lotto CIG 036361616A)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RENDE NOTO

che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 374 del 22.09.2009 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta (sotto soglia comunitaria), e approvato lo schema di bando per l'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO STRADA URBANA RIONE LUDU" Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri sicurezza) € 484.000,00 come segue:

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Ulassai, Via Garibaldi, n. 41 - 08040 ULASSAI' (NU);
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli articoli 55 e 122 del Codice dei Contratti D.lgs n. 163 del 12 Aprile 2006;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Ulassai – Rione Ludu.**
 - 3.2. descrizione: **l'appalto prevede la sistemazione della strada urbana del rione Ludu mediante la realizzazione dei muri di contenimento su pali, della raccolta acque bianche, della rete idrica, dell'illuminazione pubblica, dei marciapiedi e barriere, della pavimentazione in asfalto.**
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **Euro 484.000,00;**
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 23.542,10;**
 - 3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Classifica (ex art. 3 Dpr 34/2000)	Classifica (ex art. 7 LR 14/2002)	Importo	Percentuale
				(euro)	%
Strade	OG3	II	03	282.286,58	58.32
Fondazioni su pali	OS21	I	01	128.829,38	26.62
Fognature	OG6	I	01	72.885,04	15.06
TOTALE				484.000,00	100.00

Categoria prevalente OG3 – Categorie scorporabili e subappaltabili nei limiti di legge (art. 34 c.11 dlgs 163/2006) OS21 e OG6 – Qualificazione obbligatoria per la OS21 ai sensi dell'art. 74 c. 2 del dpr 554/99 e ss.ii.mm..

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

a corpo e misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 3, del D.lgs 163/2006;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e l'elenco prezzi, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ulassai in Via Garibaldi nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore 11.00 – 13.00. Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e la relativa modulistica sono disponibili sul sito internet web.tiscali.it/comunediulassai.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine presentazione: **ore 12.00 del giorno 19.10.2009;**

6.2. indirizzo: **Comune di Ulassai Via Garibaldi n°41 - 08040 Ulassai (NU);**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto **5** del presente bando;

6.4. apertura offerte: seduta pubblica il giorno **20.10.2009** alle ore 9.30 presso **Ufficio Tecnico Comune di Ulassai in Via Garibaldi.**

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **GARANZIA PROVVISORIA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una garanzia provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dell'appalto e quindi di **Euro 9.680,00** (o pari ad Euro 4.840,00 nell'ipotesi in cui venga presentata una cauzione ridotta ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006 dai concorrenti in possesso di certificazione di qualità), costituita, a pena di esclusione, con le modalità di cui all'art. 75 del D.lgs n. 163 del 2006 indicate nel disciplinare di gara; la garanzia dovrà essere conforme, a pena di esclusione dalla gara, agli schemi tipo approvati con D.M. 12.03.2000 n. 123.

b) da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una

fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante ai sensi dell'art. 75 comma 8 D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii

9. **FINANZIAMENTO:** Trasferimenti RAS per servitù militari.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

i concorrenti di cui all'art. 34, D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii..

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e di cui alla legge n. 68/99;

Ai sensi dell'art. 34, comma 2 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D. lgs 163/2006 e in particolare dagli articoli 38, commi 4 e 5, 39, 44, e 47 dello stesso Decreto.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità per importi adeguati a quanto stabilito al punto 3.5 del presente bando, per le seguenti categorie: **OG3** e **OS21**;

(nel caso di concorrente iscritto all'ALBO REGIONALE APPALTATORI)

iscrizione all'A.R.A. in corso di validità ex L.R. n. 14/2002 per importi adeguati a quanto stabilito al punto 3.5 del presente bando, per le seguenti categorie: **OG3** e **OS21**;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.lgs 163/2006, mediante offerta prezzi unitari secondo le norme e con le modalità previste nel **disciplinare di gara**. Il prezzo offerto deve essere comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.lgs 163/2006 e dell'art. 20 comma 8 LR 05/2007. Ai sensi del comma 9 dello stesso art. 20 LR 05/2007, nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque, non si procederà ad esclusione automatica, ma l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del D.lgs 163/2006 la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa. Pertanto si

procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché sia ritenuta accettabile ai sensi del citato art. 86 comma 3 dlgs 163/2006.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

15. **VERSAMENTO CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA CONTRATTI PUBBLICI:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (finanziaria 2006), di apposito versamento, intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici secondo le modalità, l'entità e i termini indicati nella deliberazione dell'Autorità stessa del 24.01.2008 e nelle istruzioni operative da essa indicate e riportate al punto 8) del disciplinare di gara. La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.

16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, del D.lgs 163/2006 nonché deve stipulare la polizza di cui all'articolo 129, comma 1, della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari **all'importo dell'appalto** e di responsabilità civile per danni a terzi con massimale di Euro 500.000,00 ;
- c) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D. lgs 163/2006 relativamente alla riduzione della cauzione e della garanzia fidejussoria per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità;
- d) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;
- e) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.lgs 163/2006 i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- f) nel caso di impresa singola i requisiti di cui al punto **11** del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 comma 1 del D.P.R.554/1999;
- g) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di gara;
- h) i corrispettivi e le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste **dall'articolo 15** del Capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; si precisa che ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.lgs 163/2006 il Comune provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a comunicare, alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;

- l) la stipulazione del contratto con la Ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02, convertito dalla L. 266/02, e all'art. 38, comma 3 del D. lgs 163/2006;
- m) si dà atto che, come previsto dall'art. 253, comma 3 del D.lgs 163/2006, mediante richiamo nel bando, al presente appalto è applicabile il D.M. n. 145 del 19.04.2000;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.lgs 163/2006;
- o) è esclusa la competenza arbitrale;
- p) responsabile del procedimento: Ing. Rosetta Demurtas presso Ufficio Tecnico del Comune di

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Rosetta Demurtas)**